

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INTEGRAZIONE E COMPLEMENTO DEL PNRR

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Ente Associato: Comune di Sammichele di Bari

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 50 E 59 DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALL'INVESTIMENTO PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – M.4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "G.VERDI" CUP F65E24000200006

PREMESSA

Con il presente avviso, giusta determinazione a contrarre n. 128 del 18.03.2025, questo Comune intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, senza bando, per la conclusione ai sensi degli artt. 50 e 59 del D.Lgs. n. 36 del 2023 di un accordo quadro per l'affidamento dei lavori di cui all'investimento PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – M.4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, denominato *"Realizzazione di nuovi locali da destinare esclusivamente a mensa scolastica a servizio della scuola elementare "Giuseppe Verdi" - CUP F65E24000200006.*

In virtù del rinvio di cui all'art. 225, comma 8, del D.Lgs. n. 36 del 2023 trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

I soggetti interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse nei modi e nei termini indicati nel presente avviso.

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Il Comune di Sammichele di Bari si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato, unitamente agli allegati, per cinque giorni sul sito del Comune di Sammichele di Bari sezione "Trasparenza" sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" oltreché sulla piattaforma telematica gestita dalla C.U.C. c/o l'Unione dei Comuni Montedoro <https://montedoro.traspare.com> e, tramite quest'ultima, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, ultimo periodo, dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36 del 2023 le motivate ragioni di urgenza derivano dall'obbligo di rispettare il cadenzato cronoprogramma imposto dal soggetto finanziatore, pena la perdita della provvista finanziaria accordata.

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Sammichele di Bari, Piazza della Vittoria n. 2, 70010 - Sammichele di Bari, P.IVA 00901220723, PEC: protocollo.sammichele@pec.egovba.it, Codice NUTS: ITF47 Bari, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Skanderberg 74020 Faggiano (TA) C.F. 90138150736.

2) DISPOSIZIONI GENERALI

La presente indagine di mercato è sottesa all'individuazione di soggetti da invitare alla futura (ed eventuale) procedura negoziata tesa a concludere un **accordo quadro** ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 59, comma 3, del D.Lgs. n. 36 del 2023, dunque con **un unico operatore economico**.

L'Appalto **non** sarà suddiviso in lotti in quanto la tipologia delle prestazioni dedotte in appalto rende impraticabile l'esecuzione distinta, se non con palese nocumento dei criteri di economicità ed efficienza. Ad ogni buon conto, i criteri di partecipazione sono stati individuati in modo tale da consentire l'accesso anche alle micro, piccole e medie imprese.

I **contratti specifici** avranno ad oggetto l'affidamento dell'**esecuzione dei lavori** relativi all'intervento denominato "Realizzazione di nuovi locali da destinare esclusivamente a mensa scolastica a servizio della scuola elementare "Giuseppe Verdi", sulla base del **progetto esecutivo che sarà definitivamente approvato prima della sottoscrizione del contratto specifico**.

3) OGGETTO, IMPORTO DELL'APPALTO, CATEGORIE, OPZIONI E RINNOVI

Descrizione	TOTALE (L)
A.1 Lavori (L) A Corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 200.000,00
<i>di cui Costo del personale (CP) - € 70.000,00</i>	
A.2 Oneri della sicurezza da PSC (OS) A Corpo non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
A) IMPORTO TOTALE INTERVENTO (1+2)	€ 208.000,00

L'**importo** complessivo, compresi gli oneri per la sicurezza da PSC, ed IVA esclusa, ammonta ad **€ 208.000,00**.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad **€ 8.000,00**.

L'importo a base di gara **comprende** i costi della manodopera. che la stazione appaltante ha stimato pari ad € **70.000,00**.

Il bando tipo ANAC n. 1/2023 prevede che "I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso": per la corretta interpretazione di tale disposizione si rinvia ai chiarimenti forniti con il Parere MIT n. 2154 del 19/07/2023, con la Delibera ANAC n. 528 del 15/11/2023 e con il parere MIT n. 2505 del 17/04/2024 in base a cui, in estrema sintesi, la percentuale di ribasso indicata dal concorrente trova applicazione all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera.

Il contratto applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01, sarà il seguente: Contratto Collettivo Edilizia Industria.

Tutti gli importi riportati nella tabella di cui sopra hanno la mera funzione di indicare il **limite massimo** di spesa delle prestazioni commissionabili ed hanno **carattere presuntivo**.

L'appalto è finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* con fondi a valere il PNRR, nell'ambito specifico della Missione 4 – "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 – "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.2: "Piano estensione del tempo pieno e mense".

L'importo **massimo** di cui *supra* individua il tetto **massimo** di spesa complessiva entro e non oltre il quale dovrà attestarsi la **sommatoria** degli importi presunti di **uno o più contratti specifici** (attuativi) che potranno essere affidati dal RUP all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro nel relativo periodo di validità.

Resta fermo che la Stazione appaltante, con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro, **non** assumerà alcun obbligo, vincolo od impegno nei confronti dell'Aggiudicatario ad ordinare, mediante successivi e distinti contratti specifici, l'esecuzione d'interventi fino alla concorrenza piena di detto l'importo massimo.

Il valore **effettivo** finale, pari alla sommatoria degli affidamenti disposti, potrà anche attestarsi ad un importo **inferiore** rispetto al tetto massimo di spesa complessiva prevista, poiché esso sarà determinato dai **reali fabbisogni** del Comune di Sammichele di Bari verificatisi nel corso del periodo di validità dell'Accordo Quadro, senza che ciò comporti alcun tipo di responsabilità, neanche precontrattuale, a carico del Comune di Sammichele e senza che l'aggiudicatario possa vantarne titolo alcuno per richieste di risarcimento danni e/o indennizzi di sorta.

L'Aggiudicatario, inoltre, non potrà vantare titolo alcuno per richieste di risarcimenti e/o indennizzi di sorta, nel caso di mancata attivazione e/o interruzione dei **contratti specifici** dedotti nell'ambito dell'Accordo Quadro da parte del Comune di Sammichele di Bari.

Nella tabella di seguito si riportano le **categorie** ex Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36 del 2023 di cui si compone l'appalto.

CATEGORIA	CLASS.	IMPORTO	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUB-APPALTABILE	AVVALIMENTO	%
OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	I ^	€ 150.800,00	Sì	Scorporabile	Sì	Sì	72,50
OG11: IMPIANTI TECNOLOGICI	I ^ (oppure requisiti ex art. 28 dell'Allegato	€ 57.200,00	Sì	Scorporabile	Sì	Sì	27,50

	Il.12 al D.Lgs. n. 36 del 2023)						
--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

*ai fini della presente tabella gli oneri della sicurezza da PSC sono stati distribuiti fra le diverse categorie in adesione alle rispettive percentuali (cfr. ex multis Parere ANAC n. 83 del 23 aprile 2014)

L'accordo quadro ha durata fino al 31.12.2026. Il Comune di Sammichele di Bari si riserva di prorogare il predetto termine per una durata massima pari a 6 mesi o comunque sino all'ulteriore scadenza che fosse stabilita per l'esecuzione del PNRR dalle Autorità competenti, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 15 giorni prima della scadenza del contratto.

Salve migliori specificazioni che potranno essere effettuate in sede di emissione dell'OdA e successiva sottoscrizione del contratto specifico si stabiliscono sin d'ora i seguenti termini:

- a) lavori: **150 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori redatto ai sensi dell'articolo 3, dell'Allegato II.14, per la ultimazione dei lavori.

Stante la natura della provvista finanziaria accordata al Comune di Sammichele di Bari, la realizzazione dell'opera è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento stesso, nel rispetto di un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (*milestone*) e traguardi (*target*).

È **facoltà** del Comune di Sammichele procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in **via d'urgenza** ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 e dell'articolo 50, comma 6, del Codice.

In considerazione del combinato disposto degli articoli 225, comma 8, 226, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti, e dell'articolo 8, comma 1, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, così come da ultimo modificato dall'articolo 14, co. 4 del D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni dalla L. n. 41/2023, a sua volta modificato dall'articolo 8, comma 5, del D.L. n. 215/2023, nonché del fatto che l'appalto in oggetto è finanziato con risorse PNRR, in parziale deroga agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36 del 2023, al fine di consentire alla Stazione Appaltante di conseguire l'obbligazione giuridicamente vincolante relativa all'Obiettivo della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - 1.2: "*Piano estensione del tempo pieno e mense*", il Comune di Sammichele di Bari si riserva di procedere alla consegna d'urgenza **anche nelle more della verifica dei requisiti di natura generale e speciale** prescritti per l'utile partecipazione al confronto concorrenziale. In tal caso **nulla** sarà dovuto all'appaltatore a titolo di indennizzo e/o rimborso.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36 del 2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento od una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. Ne consegue che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad **€ 249.600,00**, al netto di Iva.

4) PROCEDURA DI GARA

Ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di lavori di importo **inferiore** ad 1 milione di euro e che **non** presentano carattere transfrontaliero, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno n. **5** operatori economici individuati a seguito di **indagine di mercato** di cui al presente avviso, espletata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

5) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36 del 2023. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e di cui all'Allegato II.12 al Codice dei contratti pubblici.

5.1) Requisiti di ordine generale:

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di **esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di **esclusione automatica**. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo **contraddittorio** con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di **consorzi** di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al punto 5 devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di **consorzi stabili** di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi, in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165/2001, a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di **esclusione** dalla procedura, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che non consegnano, al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione della domanda hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021.

5.2) Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione nel **registro delle imprese** tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività **coerenti** con quelle oggetto del presente avviso.

5.3) Requisiti di ordine economico finanziari e tecnico organizzativi:

a) possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui all'allegato II.12 del Codice, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione:

1. **OG1**, Classifica **I**, € 150.800,00;
2. **OG11**, Classifica **I**, € 57.200,00;

oppure

con esclusivo riferimento alla categoria OG11, requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36 del 2023, i.e.: **a)** importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore ad € **57.200,00**; **b)** costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a); **c)** adeguata attrezzatura tecnica. Per lavori analoghi ci si riferisce esclusivamente a prestazioni d'opera afferenti **"Impianti tecnologici"**. Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 18, commi 20 e 21, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36 del 2023, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati e interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30;

§§§

Ulteriori indicazioni:

Con particolare riguardo ai requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36 del 2023, mette conto evidenziare che solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, del **CEL** può dichiarare il possesso del requisito, poiché solo quell'impresa è in grado di comprovarlo, coincidendo perciò il requisito dell'esecuzione dei lavori con quello del possesso del Certificato di esecuzione dei lavori (cfr. *ex multis* Cons. di Stato, Sez. V, n. 1320 del 21/02/2020; Cons. di Stato, Sez. V, n. 6135/2017; in termini anche Cons. Stato, Sez. V, n. 8025/2020 nonché Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602).

Inoltre, sempre in riferimento alla categoria scorporabile **OG11**, a qualificazione obbligatoria, l'operatore economico, in mancanza della predetta attestazione SOA o dei requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/23, ai sensi dell'articolo 30, co. 1, dell'Allegato II.12 al Codice dei Contratti dovrà:

- possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente **OG1**, nella classifica adeguata a coprire, oltre all'importo della categoria prevalente, anche l'importo della suddetta categoria scorporabile per la quale non è posseduta la qualificazione;
- indicare i lavori o la parte di essi che intende subappaltare ad impresa dotata della relativa qualificazione (subappalto cd. qualificante/necessario).

5.4) Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE:

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da:

- a)** ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

- b) ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

I **requisiti di qualificazione SOA** debbono essere soddisfatti dal raggruppamento **nel complesso**. Ai sensi dell'art. 30, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del Codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

5.5) Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili per i consorzi stabili.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono. Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice trova applicazione quanto previsto dall'art. 67, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36 del 2023.

5.6) Indicazioni particolari in tema di avvalimento:

In sede di manifestazione d'interesse l'o.e. istante dovrà **espressamente** dichiarare la volontà di ricorrere all'avvalimento ma, tuttavia, **non** dovrà indicare il nominativo dell'o.e. ausiliario, né produrre l'ulteriore documentazione di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36 del 2023; la predetta documentazione dovrà, invece, essere prodotta in fase di eventuale partecipazione al confronto concorrenziale (cfr. Deliberazione ANAC n. 413 del 2019).

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'istante si impegna sin d'ora, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al **30** per cento di occupazione giovanile
- una quota pari al **15** per cento di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309 e delle linee guida adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 8, dell'allegato II.3 al codice.

Per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, si evidenzia che nel settore in cui si colloca l'Intervento oggetto della presente procedura, si registra un tasso di occupazione femminile inferiore alla media nazionale. Le caratteristiche strutturali delle mansioni e il contesto delle attività da svolgere rendono, infatti, particolarmente complesso l'impiego di consistente manodopera femminile. Ciò risulta comprovato

dai più recenti dati ISTAT disponibili, secondo i quali il tasso di occupazione femminile rilevato nel settore "Costruzioni di edifici" si attesta a circa il 9,00%, sicché il raggiungimento della percentuale del 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni da destinare all'occupazione femminile, prescritta dall'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021, risulta di difficile realizzazione.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il "**Modello 1**", allegato al presente avviso, **esclusivamente in modalità telematica**, attraverso la piattaforma TRASPARE della CUC c/o l'Unione dei Comuni MONTEDORO, accessibile all'indirizzo internet <https://montedoro.traspare.com.>, **entro il termine perentorio del giorno 24/03/2025 – ore 09:00.**

A tale istanza dovranno altresì essere **allegati**: copia conforme all'originale del certificato di iscrizione al Registro Imprese della C.C.I.A.A. e copia conforme dell'Attestazione SOA in corso di validità.

Inoltre, stante la natura della provvista finanziaria accordata, è altresì necessario **allegare** copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021) **[N.B. ove ricorrano le predette condizioni, anche le consorziate esecutrici debbono presentare il rapporto periodico riferito alla propria azienda nonché l'impresa ausiliaria; l'obbligo non opera per l'impresa cooptata; cfr. parere MIMS n. 1366 del 15/06/2022].**

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione richieste di essere invitati non presentate tramite piattaforma telematica della CUC c/o l'Unione dei Comuni MONTEDORO.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza.

Gli operatori economici interessati alla presente procedura sono invitati ad accreditarsi presso la piattaforma TRASPARE della CUC Montedoro in quanto sia la fase di manifestazione d'interesse che la successiva – ed eventuale – fase di gara sarà espletata utilizzando tale strumento.

Le carenze di qualsiasi elemento formale dell'istanza possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio (**ivi compreso il difetto di sottoscrizione**). Il Comune di Sammichele di Bari assegnerà all'operatore economico un termine, **non superiore a due giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente **non** sarà ammesso al successivo segmento procedurale.

Il Comune di Sammichele di Bari si riserva inoltre il diritto di procedere ad effettuare controlli, sia a campione, che mirati, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

8) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il RUP procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini e secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 7 ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento alle prestazioni da assumere.

Tutti i soggetti che avranno correttamente dichiarato il possesso dei prescritti requisiti, eventualmente anche all'esito del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio, saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

Ne deriva pertanto che ai sensi dell'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 36 del 2023 questo Comune **non** intende porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Qualora, a seguito di detta verifica, le manifestazioni di interesse siano **inferiori a n. 5 (cinque)**, il RUP si riserva la **facoltà di integrare**, fino a raggiungimento di tale numero (cinque), l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, attingendo dall'Elenco degli Operatori Economici di questo Comune ovvero da elenchi ufficiali quali, a titolo esemplificativo, quelli eventualmente presenti sulla piattaforma Traspare CUC Montedoro o MePA.

9) INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Dopo la fase di cui al punto 8) del presente avviso, si provvederà all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici per l'espletamento della procedura negoziata, mediante l'utilizzo del portale telematico *Traspare* dalla Centrale Unica di Committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO".

Inoltre, la richiesta di partecipazione ed il successivo invito non costituiscono prova di possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale richiesti per l'affidamento di che trattasi che, invece, dovranno essere dichiarati nuovamente dall'interessato e accertati dall'Ente in occasione della successiva procedura di invito e/o affidamento.

10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo**. In adesione all'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023, gli atti prevederanno espressamente **l'esclusione automatica** delle offerte che

risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Il metodo per l'individuazione delle offerte anomale è il Metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36 del 2023.

11) IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Architetto Maria Teresa Nardulli - Tel. 080 8917368 INT. 0236
- PEC: ***oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it***

12) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 5 comma 1 lett. e) del Reg. UE 2016/679 i dati personali raccolti, verranno conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati. Il Responsabile del trattamento dei dati è l'Architetto Maria Teresa Nardulli.

13) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di O.E. in modo non vincolante per l'Ente.
- b) Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 36/2023. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 Codice Civile.
- c) Il Comune di Sammichele di Bari a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto da questo Comune, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.
- d) Per ulteriori informazioni, chiarimenti e quesiti di carattere amministrativo e/o tecnico gli interessati potranno inviare apposita comunicazione tramite la piattaforma della CUC – Montedoro. Eventuali chiarimenti, integrazioni e/o rettifiche saranno pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune e sul portale della CUC – Montedoro;
- e) I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet del Comune di Sammichele di Bari ed il portale della CUC - Montedoro, per accertarsi di eventuali comunicazioni contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.
- f) Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'art. 36 del D.Lgs. n. 36 del 2023.
- g) Il R.U.P. si riserva di effettuare controlli a campione sulla veridicità e corrispondenza dei dati dichiarati dai candidati.
- h) Ai sensi dell'art. 47, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in

relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- i) Ai sensi dell'art. 47, comma 3-*bis*, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti altresì, entro sei mesi dalla conclusione del contratto specifico, a consegnare alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. Il predetto adempimento è richiesto anche agli operatori economici con più di cinquanta dipendenti (cfr. Linee Guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, approvate con Decreto 7 dicembre 2021, in GU n.309 del 30-12-2021).
- j) Il contratto d'appalto prevederà l'applicazione di penali per l'inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui ai predetti commi 3, 3-*bis* e 4, dell'art. 47 del cd. Decreto Semplificazioni *bis*, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto, nel rispetto dell'importo complessivo previsto dall'articolo 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108.
- k) La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 dell'art. 47 del cd. Decreto Semplificazioni *bis* determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse derivanti da PNRRR e PNC.
- l) Per le controversie derivanti dalla presente procedura è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Sezione di Bari. Per le controversie derivanti dal contratto sarà competente il Foro di Bari. È espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Arch. Maria Teresa Nardulli

Allegati:

- 1.** Modello 1 - Domanda per manifestazione di interesse;
- 2.** Patto di integrità.