



# COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI



## AREA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

**AVVISO PUBBLICO DI INTERPELLO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE DELLA DISPONIBILITA' AD ESSERE NOMINATI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA PROCEDURA AVENTE AD OGGETTO LA "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SPORTIVA PRESSO L'IMMOBILE IN VIA FALCONE E BORSELLINO (EX MATTATOIO)" NEL COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI PER UNA DURATA DI 24 MESI. CIG B7F27AE098**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione n. 21 del 08.08.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, il Consiglio Comunale ha deliberato:  
*"1. DI APPROVARE la Relazione illustrativa della scelta della modalità di gestione della struttura sportiva polifunzionale ubicata in via Falcone e Borsellino (ex Mattatoio), redatta ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D.Lgs. n. 201/2022, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (All. 1), in cui risultano rappresentate le ragioni che supportano l'esternalizzazione della gestione dell'impianto e le modalità ella stessa";*
- l'Area Opere Pubbliche e Patrimonio ha redatto gli elaborati del Progetto, in unico livello come previsto dall'art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto *"Concessione della gestione della struttura polifunzionale sportiva presso l'immobile sito in via Falcone e Borsellino (ex mattatoio comunale)";*
- con nota Prot. (I) n. 14997 del 08.08.2025 i tecnici afferenti all'Area Opere Pubbliche e Patrimonio hanno trasmesso gli elaborati del Progetto, in unico livello come previsto dall'art. 41, comma 12, del D. Lgs. n. 36/2023, denominato *"Concessione della gestione della struttura polifunzionale sportiva presso l'immobile sito in via Falcone e Borsellino (ex mattatoio comunale)"* nel Comune di Sammichele di Bari per una durata di 24 mesi;
- con Deliberazione n. 107 del 08.08.2025 la Giunta Comunale, per le motivazioni di cui alla premessa narrativa, tra l'altro, ha disposto, di approvare gli elaborati del Progetto, redatti in unico livello come previsto dall'art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, denominato *"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SPORTIVA PRESSO L'IMMOBILE IN VIA FALCONE E BORSELLINO (EX MATTATOIO)"* nel Comune di Sammichele di Bari per una durata di 24 mesi, redatti da tecnici afferenti all'Area Opere pubbliche e Patrimonio, depositati agli atti d'ufficio, e ha dato indirizzo al medesimo Responsabile dell'Area Opere Pubbliche e Patrimonio di compiere tutti gli atti necessari a dare attuazione al presente provvedimento, ivi inclusa la redazione dell'avviso pubblico e di tutti gli atti conseguenti, sulla scorta dell'indirizzo fornito con la Deliberazione di Consiglio Comunale e delle linee gestionali indicate nella citata Relazione;

**RICHIAMATA** la Determinazione a contrarre n. 401 del 11.08.2025 con cui, tra l'altro:

- si disponeva l'avvio di una procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla piattaforma Traspare messa a disposizione dalla CUC "Montedoro" e accessibile all'indirizzo

<https://montedoro.trasparenze.com>, per l'affidamento in "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SPORTIVA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA FALCONE E BORSELLINO (EX MATTATOIO COMUNALE)" con un canone complessivo del servizio per 24 mesi posto a base di gara pari ad € 72.000,00, oltre IVA come per legge;

- si approvava lo schema di Disciplinare di gara, il Bando di gara, la modulistica predisposta per la procedura di gara (domanda di partecipazione, attestazione di avvenuto sopralluogo, offerta economica, ecc.) che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
- si stabiliva che il RUP avrebbe provveduto all'esame della documentazione amministrativa e successivamente si procederà alla nomina di una Commissione Giudicatrice che provvederà all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche, nonché a formulare la proposta di aggiudicazione;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in data 11.08.2025 è stata avviata, attraverso il portale telematico Trasparenze – Cuc Montedoro, la procedura aperta di che trattasi;
- in data 26.08.2025 si terrà la prima seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dagli operatori economici partecipanti;

#### **PRECISATO CHE:**

- l'oggetto del contratto è la concessione del servizio di gestione della struttura polifunzionale sportiva presso l'immobile sito in via Falcone e Borsellino (ex mattatoio comunale) per una durata di 24 mesi;
- il Canone complessivo del servizio - nel biennio - posto a base di gara è pari ad € 72.000,00 (IVA esclusa);
- il valore stimato della concessione per una durata complessiva di 24 mesi è pari ad € 1.319.200,00 (IVA esclusa);

#### **RITENUTO**, pertanto, opportuno:

- disporre che la commissione di aggiudicazione sia costituita da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto nominati dalla Stazione appaltante successivamente alla scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte, secondo l'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 e le modalità di cui alle Linee Guida n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n. 1190 del 16.11.2016;
- procedere alla nomina di una Commissione di gara composta da n.3 componenti per la valutazione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Tutto ciò premesso e considerato

### **RENDE NOTO**

L'interpello ai fini dell'acquisizione di disponibilità all'espletamento delle funzioni di commissario di gara ai fini della valutazione tecnica ed economica a norma dell'art. 93 del Codice dei Contratti ovvero delle offerte economicamente più vantaggiose.

#### **1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Stazione Appaltante: COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI  
Punti di Contatto: AREA OO.PP. E PATRIMONIO  
Responsabile: Arch. Maria Teresa NARDULLI  
Sede: Piazza della Vittoria n. 2 – 70010 Sammichele di Bari (BA)  
Posta elettronica: [lpp@comune.sammicheledibari.ba.it](mailto:lpp@comune.sammicheledibari.ba.it)  
Telefono: 080/8917368 – Int. 0234 - 0236  
PEC: [oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it](mailto:oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it)  
RUP: Arch. Maria Teresa NARDULLI

## 2. Oggetto della richiesta

Individuazione dei componenti di Commissione giudicatrice a più componenti, ex art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023, composta da n. 3 membri, tra i quali uno con funzioni di Presidente, e costituita da Dirigenti/Funzionari di altre amministrazioni pubbliche e/o professori universitari e, in caso di documentata indisponibilità, da professionisti esterni, per la valutazione comparativa secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte tecniche ed economiche afferenti la procedura di affidamento in oggetto, aventi competenze in relazione all'oggetto dell'appalto, più dettagliatamente, a titolo esemplificativo, nei seguenti ambiti:

- **Valutazione tecnico-gestionale** di proposte progettuali presentate da operatori economici, in particolare relative alla gestione di servizi complessi o strutture pubbliche (concessioni, partenariati, gestione impianti);
- **Analisi economico-finanziaria** di offerte e piani di gestione, con riferimento alla sostenibilità, efficienza e congruità delle proposte rispetto ai requisiti del bando;
- **Conoscenza della normativa in materia di contratti pubblici e concessioni**, con particolare attenzione ai profili tecnico-amministrativi e gestionali applicabili al settore sportivo e ricreativo.

Con riferimento a quanto stabilito dall'art. 93 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 si specifica che: *“La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.”*

Pertanto, si precisa che il presente interpello è rivolto:

- al personale interno al Comune di Sammichele di Bari in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali in materia, in particolare in possesso dei requisiti previsti al successivo punto 4.1;
- ai dipendenti (Dirigenti/Funzionari e/o Professori universitari ordinari/associati/ricercatori delle Università italiane) della Pubblica Amministrazione, le cui manifestazioni di interesse saranno prese in esame a condizione che vi sia una indisponibilità di personale interno alla Stazione Appaltante;
- anche a professionisti esterni le cui candidature saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente nel caso in cui non pervengano manifestazioni di interesse sufficienti da parte dei soggetti di cui ai due punti precedenti;

## 3. Durata e modalità di espletamento dell'incarico

Considerati i tempi ristretti, la commissione dovrà definire un calendario di sedute pubbliche e riservate che consenta di pervenire alla chiusura dei lavori nel più breve tempo possibile e in ogni caso **inderogabilmente entro e non oltre il giorno martedì 2 settembre 2025.**

La Commissione potrà operare sia in modalità ordinaria, ovvero in presenza presso la sede del Comune di Sammichele di Bari, che in modalità telematica da remoto.

## 4. Informazioni di carattere tecnico – giuridico e Requisiti dei soggetti ammessi:

Possono partecipare alla selezione:

**1) Dipendenti in servizio e di ruolo delle Pubbliche Amministrazioni** di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i, con qualifica di Funzionario E.Q. (Ex Cat. D) e/o Dirigente in possesso dei seguenti requisiti:

- a) avere un titolo di studio pari almeno alla laurea triennale, o al diploma di laurea secondo il vecchio ordinamento;
- b) anzianità di servizio di almeno 24 mesi alle dipendenze della stessa o di più Pubbliche Amministrazioni;
- c) aver svolto incarichi per enti pubblici e/o municipalizzate nel **settore della gestione del**

**patrimonio pubblico**, in qualità di commissario di gara, responsabile unico del procedimento/progetto e/o direttore dell'esecuzione;

- d) non essere stato destinatario, nell'ultimo triennio, di sanzioni disciplinari più gravi della censura; non avere in corso procedimenti disciplinari per infrazioni di maggiore gravità; non essere stato destituito o licenziato da un pubblico impiego;
- e) non aver svolto funzioni o incarichi tecnici o amministrativi relativamente all'appalto in oggetto.

**2) Professori ordinari, associati e ricercatori, di ruolo, delle Università italiane** con insegnamento attinente all'oggetto dell'appalto, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) anzianità di servizio di almeno 24 mesi alle dipendenze della stessa o di più enti universitari;
- b) aver svolto incarichi per enti pubblici e/o municipalizzate nel **settore della gestione del patrimonio pubblico**;
- c) non essere stato destinatario nell'ultimo triennio di sanzioni disciplinari più gravi della censura; non avere in corso procedimenti disciplinari per infrazioni di maggiore gravità; non essere stato destituito o licenziato da un pubblico impiego.

**3) Professionisti esterni alla pubblica amministrazione**, inseriti in appositi albi professionali in possesso dei seguenti requisiti:

- d) aver svolto incarichi, per enti pubblici, municipalizzate e/o aziende private, nel **settore della gestione del patrimonio pubblico**;
- a) assenza di sanzioni disciplinari della censura o più gravi comminate dall'ordine o dal collegio nell'ultimo triennio o della sanzione della cancellazione;
- b) rispetto degli obblighi formativi di cui all'art. 7 del d.P.R. 7 agosto 2012, n. 137;
- c) regolarità degli obblighi previdenziali;
- d) possesso della copertura assicurativa obbligatoria di cui all'art. 5 del d.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, per la copertura di danni all'amministrazione aggiudicatrice, anche in conseguenza di richieste risarcitorie di terzi.
- e) non aver svolto funzioni o incarichi tecnici o amministrativi relativamente all'appalto in oggetto.

Si specifica che, al fine di favorire la rotazione dei soggetti coinvolti nelle attività di valutazione, garantendo anche trasparenza, imparzialità e pari opportunità, i soggetti che intendono essere nominati come membri della commissione giudicatrice, **non devono** aver svolto o avere in corso di esecuzione, incarichi di componente di commissione giudicatrice o di commissario/presidente in precedenti procedure di gara indette dal Comune di Sammichele di Bari negli ultimi dodici (12) mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Tutti i requisiti richiesti devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di presentazione della manifestazione di interesse. Non saranno ammesse, e quindi inserite nell'elenco degli idonei, le candidature di soggetti che non rispettano i requisiti sopra indicati

## **5. Cause di incompatibilità e astensione:**

Non possono far parte della commissione giudicatrice:

- a. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per il delitto previsto dall'articolo 416-bis del codice penale o per il delitto di associazione finalizzata al traffico illecito di sostanze stupefacenti o psicotrope di cui all'articolo 74 del testo unico approvato con decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, o per un delitto di cui all'articolo 73 del citato testo unico, concernente la produzione o il traffico di dette sostanze, o per un delitto concernente la fabbricazione, l'importazione, l'esportazione, la vendita o cessione, nonché, nei casi in cui sia inflitta la pena della reclusione non inferiore ad un anno, il porto, il trasporto e la detenzione di armi, munizioni o materie esplodenti, o per il delitto di favoreggiamento personale o reale commesso in relazione a taluno dei predetti reati;
- b. coloro che hanno riportato condanne anche non definitive per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 51, commi 3-bis e 3-quater, del codice di procedura penale, diversi da quelli indicati alla lettera a);
- c. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per i delitti, consumati o tentati, previsti dagli

articoli 314, 316, 316-bis, 316-ter, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, primo comma, 320, 321, 322, 322-bis, 323, 325, 326, 331, secondo comma, 334, 346-bis, 353 e 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

- d. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per i delitti, consumati o tentati, di frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche; delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni; sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- e. coloro che sono stati condannati con sentenza definitiva alla pena della reclusione complessivamente superiore a sei mesi per uno o più delitti commessi con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti ad una pubblica funzione o a un pubblico servizio diversi da quelli indicati alla lettera c);
- f. coloro che sono stati condannati con sentenza definitiva ad una pena non inferiore a due anni di reclusione per delitto non colposo;
- g. coloro nei cui confronti il tribunale ha applicato, con provvedimento anche non definitivo, una misura di prevenzione, in quanto indiziati di appartenere ad una delle associazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Le cause di esclusione di cui sopra operano anche nel caso in cui la sentenza definitiva disponga l'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale.

Si applica inoltre quanto previsto dall'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023.

## **6. Compenso e modalità di pagamento:**

I compensi sono determinati nella misura forfettaria ed omnnicomprensiva di € 1.000,00 per ogni componente della Commissione e di € 1.200,00 per il commissario avente le funzioni di Presidente, ivi incluse le ritenute previste *ex lege*.

Al personale interno alla S.A. non spetta alcun compenso per le attività di componente della commissione aggiudicatrice.

## **7. Procedura e modalità di presentazione delle candidature:**

Le domande e i relativi allegati dovranno essere inviati esclusivamente via PEC, in PDF firmato digitalmente o in scansione dall'originale cartaceo con firma autografa con allegato documento di identità in corso di validità, al seguente indirizzo PEC:

[oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it](mailto:oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it)

riportando nell'oggetto: "ISTANZA PER LA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA PROCEDURA DI GARA "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SPORTIVA PRESSO L'IMMOBILE IN VIA FALCONE E BORSELLINO (EX MATTATOIO)" **contenente obbligatoriamente e a pena di esclusione:**

- **Istanza di candidatura** redatta esclusivamente secondo il modello allegato al presente avviso (*Allegato A*), firmata digitalmente o scansionata con firma autografa (non saranno ritenute valide istanze compilate diversamente);
- **Copia del documento di identità** personale in corso di validità (limitatamente al caso in cui l'Istanza venga presentata con firma autografa);
- **Curriculum vitae** articolato in titoli di studio, titoli professionali, abilitazioni ed esperienza riferita alle specifiche professionalità richieste.
- **Autorizzazione dell'Amministrazione** di appartenenza ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001;

**Verranno prese in considerazione unicamente gli incarichi inseriti all'interno dell'Istanza di partecipazione (Allegato A), indicati espressamente e in maniera puntuale.**

**Verranno prese in considerazione unicamente le istanze di partecipazione complete di tutti gli allegati, ivi inclusa l'autorizzazione dell'Ente di appartenenza.**

La carenza di qualsiasi elemento formale della domanda potrà essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio finalizzata a garantire un corretto svolgimento del procedimento, nel rispetto dei principi di legalità e di effettività. La decisione finale di utilizzare o meno tale strumento rimane ad esclusiva discrezione della Stazione appaltante e dipendente dalle specifiche circostanze del caso.

In ogni caso non saranno ritenute sanabili e comporteranno l'esclusione dalla procedura:

- a) la presentazione della domanda oltre il termine previsto o con modalità diverse da quelle prescritte;
- b) il difetto dei requisiti previsti dal presente avviso;
- c) la mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione;
- d) la mancata trasmissione del documento di identità in corso di validità, ove previsto;
- e) la mancata trasmissione dell'Amministrazione di appartenenza ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001.

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni rese nell'istanza hanno valore di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà. Nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci si applicano le sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del citato decreto presidenziale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di accertare d'ufficio la veridicità delle dichiarazioni rese dai candidati e potrà richiedere in originale la documentazione a cui si riferiscono le dichiarazioni medesime.

Ferme restando le conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti e l'uso di atti falsi, qualora emerga da successivi controlli la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, egli decade dalla partecipazione alla procedura e dall'eventuale incarico ai sensi dell'art. 75.

## **8. Termine per il ricevimento delle candidature:**

La domanda dovrà pervenire entro il termine perentorio del giorno **giovedì 21.08.2025 alle ore 9.00**, esclusivamente via PEC all'indirizzo [oop.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it](mailto:oop.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it) e secondo le modalità sopra specificate.

La data e l'orario di arrivo, risultanti dalla ricezione della PEC, faranno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato.

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante, ove per qualsiasi motivo, gli stessi non pervengano entro il termine previsto, ancorché spediti entro il termine stabilito.

Si specifica che la presentazione della candidatura non comporta alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelata ai fini di una eventuale nomina.

Le istanze che dovessero pervenire oltre il termine indicato verranno prese in considerazione esclusivamente nel caso in cui non dovessero essere ancora pervenute candidature in misura sufficiente, o nel caso di candidati che si trovino in situazioni di incompatibilità e/o inconfiribilità.

## **9. Criteri di scelta dei Commissari:**

La stazione appaltante tramite il Responsabile Unico del Progetto prenderà in esame le candidature pervenute tenendo conto del *curriculum* professionale e dell'esperienza maturata nella materia oggetto della gara.

**Non saranno ammesse, e quindi inserite nell'elenco degli idonei, le istanze pervenute da soggetti che risultano avere incarichi professionali di qualsiasi natura in corso di esecuzione presso questa stazione appaltante o che abbiano svolto o abbiano in corso di esecuzione incarichi di componente di commissione giudicatrice o di commissario/presidente in precedenti procedure di gara indette dal Comune di Sammichele di Bari negli ultimi dodici (12) mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

L'Ente si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità stabilite dal Codice dei Contratti, nel corso della successiva procedura di nomina.

Dopo la scadenza del termine perentorio del giorno **giovedì 21.08.2025 alle ore 9.00** per la presentazione delle candidature, il RUP procederà ad un primo esame delle istanze pervenute per valutarne l'ammissibilità o meno in relazione alla completezza e conformità della documentazione allegata.

Successivamente, ai fini della valutazione delle istanze ammesse per l'individuazione dei commissari di gara in conformità ai dettami dell'art. 93, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, si precisa che saranno applicati i seguenti criteri oggettivi di valutazione:

- 1) **Criterio n. 1:** con riferimento alla valutazione delle candidature ammesse si considererà il profilo apicale e il relativo grado di responsabilità ricoperto nella pubblica amministrazione di appartenenza secondo la seguente graduazione:

RUOLO RIVESTITO NELLE PA	
Docente universitario	1
Dirigente	0,9
Incaricati di P.O. o E.Q.	0,6
Funzionari	0,2

Al presente criterio n.1 si attribuisce la pesatura di 5 punti complessivi dove si provvederà a moltiplicare il punteggio parziale assegnato al punteggio massimo del criterio.

- 2) **Criterio n. 2:** con riferimento alla valutazione delle candidature verrà valutato il numero di incarichi svolti, così come specificati ai punti **4.1, 4.2 e 4.3 nel settore della gestione del patrimonio pubblico;**

NUMERO DI INCARICHI PERTINENTI CON L'APPALTO	
fino a 2 incarichi	0,2
3 incarichi	0,3
4 incarichi	0,4
5 incarichi	0,5
6 incarichi	0,6
7 incarichi	0,7
oltre i 7 incarichi	1

Al presente criterio n.2 si attribuisce la pesatura di 5 punti complessivi dove si provvederà a moltiplicare il punteggio parziale assegnato al punteggio massimo del criterio.

Il punteggio massimo complessivo che è possibile assegnare ad ogni singola istanza è pari a 10 (dieci). A parità di punteggio, sarà preferito il candidato con inquadramento superiore ed in caso di ulteriore parità saranno presi in considerazione gli anni di anzianità nel ruolo di cui alla tabella del Criterio 1.

Invece, il punteggio alle istanze pervenute dai Professionisti esterni alla pubblica amministrazione inseriti in appositi albi professionali sarà assegnato in relazione al numero e alla complessità degli incarichi svolti per enti pubblici, municipalizzate e/o aziende private nel settore della gestione del patrimonio pubblico.

Al termine delle attività di valutazione delle istanze, in base ai punteggi assegnati, il primo classificato sarà designato Presidente della Commissione, mentre il secondo e il terzo ricopriranno il ruolo di Commissario.

Inoltre, saranno individuati tre supplenti per coprire eventuali indisponibilità o incompatibilità dei membri nominati.

Tutti i successivi concorreranno a formare un elenco di supplenti da cui attingere, secondo il punteggio assegnato, qualora uno o più dei soggetti designati come titolari siano impossibilitati a svolgere l'incarico per qualsiasi causa.

#### **10. Impegno alla presentazione tempestiva della dichiarazione di insussistenza di situazioni di incompatibilità e astensione**

**Il giorno 26.08.2025, in seguito all'apertura delle buste amministrative, ai primi tre candidati individuati e ai tre supplenti sarà inviata apposita comunicazione** mediante posta elettronica certificata all'indirizzo dichiarato nella domanda di nomina provvisoria, contenente elenco degli O.E. offerenti ammessi.

**Entro n.2 (due) ore dall'invio della predetta comunicazione il Presidente e i Commissari dovranno**

**trasmettere**, a mezzo PEC all'indirizzo [oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it](mailto:oopp.comunesammichele@pec.rupar.puglia.it), la seguente documentazione:

- **dichiarazione di insussistenza di situazioni di incompatibilità e astensione (Allegato B);**
- **comunicazione dei dati finanziari per il compenso economico (Allegato C);**

In considerazione dei motivi di urgenza e dei tempi ristretti a disposizione della stazione appaltante, i partecipanti alla procedura, con la presentazione dell'istanza, si impegnano a fornire tempestivamente, nel più breve tempo possibile e comunque entro poche ore dalla richiesta dell'Ente contenente l'elenco degli O.E. partecipanti alla procedura (anche prima della determinazione della loro ammissione), la dichiarazione di insussistenza di situazioni di incompatibilità e astensione (*Allegato B*);

**In caso di riscontro tardivo si procederà alla sostituzione del candidato e allo scorrimento della graduatoria.**

## 11. Tutela della riservatezza

Ai sensi dell'art. 13 dell'“*Informativa*” del D.lgs. 196/2003 e del GDPR 679/2016 si comunica che:

- i dati personali sono trattati per le finalità connesse alla costituzione della commissione giudicatrice; Tali dati saranno trattati anche con l'ausilio di strumenti informatici.
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini dell'esperimento della procedura;
- il “*Titolare*” del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio Area Opere pubbliche e Patrimonio del Comune di Sammichele di Bari.

## 12. Disposizioni finali:

Il Comune si riserva le seguenti facoltà:

- a) di annullare e/o revocare e/o sospendere la procedura in oggetto a suo insindacabile giudizio e senza rivalsa alcuna a nessun titolo o ragione;
- b) di prorogare i termini di scadenza previsti nel presente avviso e/o riaprirli, se scaduti;
- c) di non procedere all'attribuzione dell'incarico senza che i candidati abbiano nulla da eccepire o pretendere dal Comune per nessuna ragione o titolo.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si rinvia alla normativa vigente in materia.

Le disposizioni del presente avviso si intendono sostituite, modificate, abrogate ovvero disapplicate automaticamente, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute inderogabili disposizioni legislative e regolamentari.

Il presente Avviso e i relativi allegati saranno trasmessi ai dipendenti della Stazione Appaltante, alle altre Amministrazioni della Città Metropolitana di Bari, alla C.U.C. Montedoro, agli Uffici Regionali e agli organi universitari, nonché agli Ordini professionali pertinenti.

*Sammichele di Bari, 11/08/2025*

**Il Resp. Area OO.PP. e Patrimonio nonché RUP**

Arch. Maria Teresa Nardulli

